

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАСИЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

12.05.2023 с. Васильевка № 34-п

О проведении публичных слушаний по проекту внесения

изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования Васильевский сельсовет

Саракташского района Оренбургской области

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.16 Устава муниципального образования Васильевский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, Положения «Об организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений в сельском поселении Васильевский сельсовет Саракташского района Оренбургской области», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Васильевский сельсовет Саракташского района № 96 от 21.12.2022 года:

1. Провести публичные слушания по обсуждению внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Васильевский сельсовет Саракташского района:

- 24 мая 2023 года в 17-30 часов в здании ДК с. Васильевка, расположенного по адресу: с. Васильевка, улица Школьная, дом 3.

2. В статью 24.6. Градостроительный регламент. Зоны

сельскохозяйственного использования - СХ-1 главы 9 в «Основные виды разрешенного использования зоны СХ-1», в графе таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

- пункт «Максимальное количество этажей – 2» заменить на слова «Максимальное количество этажей не подлежит установлению»;

- пункт « Максимальный коэффициент застройки земельного участка 75%» заменить на слова «Максимальный коэффициент застройки земельного участка не подлежит установлению».

3. Возложить подготовку и проведение публичных слушаний на заместителя главы администрации сельсовета Адушкину Любовь Петровну.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит обнародованию на территории сельсовета.

Глава муниципального образования В.Н. Тихонов

Разослано: в дело, прокурору района, администрации района